

Кому **ООО «Дюпон-Инвест»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

**Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,  
ул. Жердева, д. 10**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата «19» июль 20 16 г.

№ 04-302000-108 -2016

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ,  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома в квартале №142 Юго-Восточной части Октябрьского района г. Улан-Удэ. Первый этап.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>1. Государственная экспертиза – АУ РБ «Госэкспертиза». 2. Государственная экологическая экспертиза – Управление Росприроднадзора по Республике Бурятия.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>1. Положительное заключение №03-1-4-0044-15 от 07.08.2015. Изменения от 11.01.2016, положительное заключение №03-1-1-2-0015-16 от 07.04.2016. 2. Приказ №532 от 27.06.2016.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>03:24:032201:676</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>03:24:032201</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU04302000-0000006105 от 12.03.2015.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	---	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Изменения от 11.01.2016:</b> <i>Первая очередь строительства – Дом №4;</i> <i>Вторая очередь строительства – Дом №1;</i> <i>Третья очередь строительства – Дом №2.</i>			
Общая площадь (кв.м):		Площадь участка (кв.м):	
<i>Всего.</i> 9684,0 <i>Дом №1.</i> 3228,0 <i>Дом №2.</i> 3228,0 <i>Дом №4.</i> 3228,0		20682,0	
Объем (куб.м):		в том числе подземной части (куб.м):	
<i>Всего.</i> 32961,0 <i>Дом №1.</i> 10987,0 <i>Дом №2.</i> 10987,0 <i>Дом №4.</i> 10987,0		<i>Всего.</i> 4575,0 <i>Дом №1.</i> 1525,0 <i>Дом №2.</i> 1525,0 <i>Дом №4.</i> 1525,0	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
<i>Дом №1.</i> 6 <i>Дом №2.</i> 6 <i>Дом №4.</i> 6		<i>Дом №1.</i> 19,06 <i>Дом №2.</i> 19,06 <i>Дом №4.</i> 19,06	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
<i>Дом №1.</i> 1 <i>Дом №2.</i> 1 <i>Дом №4.</i> 1		---	
Площадь застройки (кв.м):			
<i>Всего.</i> 2100,0 <i>Дом №1.</i> 700,0 <i>Дом №2.</i> 700,0 <i>Дом №4.</i> 700,0		---	
Иные показатели:		<b>Общая площадь 150 квартир Домов №1,2,4 – 6344,1 кв.м:</b> - общая площадь 50 квартир Дома №1 – 2114,7 кв.м; - общая площадь 50 квартир Дома №2 – 2114,7 кв.м; - общая площадь 50 квартир Дома №4 – 2114,7 кв.м.  <b>Выдано взамен разрешения на строительство №2RU04302000-50 от 07.04.2014.</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Республика Бурятия, г Улан-Удэ, п Энергетик	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	---	
	Категория: (класс)	---	
	Протяженность:	---	



Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения – до «08» октября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. председателя Комитета

«15» сентября 2016 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*

(подпись)

Э.С. Дабаева

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2018 г.

*Заместитель Главы Республики Бурятия - Председатель Комитета*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«11» «сентября» 2018 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*

(подпись)

*(Handwritten signature)*

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*




Пронумеровано и пронумеровано  
на 5-х листах.  
Главный специалист отдела  
муниципальных услуг

  
В.Б. Михайлов