



Утверждаю  
Исполнительный директор  
ООО «Дюпон-Инвест»  
Б.С.Сандаков  
«10» октября 2018 года

Изменения в проектную декларацию,  
опубликованную ООО «Дюпон-Инвест» на сайте <http://d-i03.ru> от 10.10.2018г.

Наименование объекта: Строительство многоквартирных жилых домов в квартале №142 Юго-Восточной части Октябрьского района г.Улан-Удэ. Второй этап. Дом №3.

Адрес объекта: Россия, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, п.Энергетик.

Коммерческое обозначение, индивидуализирующее группу объектов капитального строительства: Жилой комплекс «Солнцеград»

**1. В разделе 3 проектной декларации:**

название раздела изложить в следующей редакции: «Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика»;

Раздел 3 дополнить графой 3.4 следующего содержания:

<b>3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)</b>	<b>3.4.1</b>	<b>Фамилия</b> Ли
	<b>3.4.2</b>	<b>Имя</b> Айминь
	<b>3.4.3</b>	<b>Отчество (при наличии)</b>
	<b>3.4.4</b>	<b>Гражданство</b> Китайская Народная Республика
	<b>3.4.5</b>	<b>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика</b> 55 процентов
	<b>3.4.6</b>	<b>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)</b>
	<b>3.4.7</b>	<b>Идентификационный номер</b>

		налогоплательщика (при наличии) 0323301573544
	3.4.8	<b>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</b> Ли Айминь является учредителем ООО «Тяньцзиньская компания комплектного объекта по городскому строительству «Цзупэн», являющегося участником ООО «Дюпон-Инвест»
<b>3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)</b>	3.4.1	<b>Фамилия</b> Государственная собственность Китайской Народной Республики (КНР)
	3.4.2	<b>Имя</b>
	3.4.3	<b>Отчество (при наличии)</b>
	3.4.4	<b>Гражданство</b>
	3.4.5	<b>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика</b> 45 процентов
	3.4.6	<b>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)</b>
	3.4.7	<b>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)</b>
	3.4.8	<b>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</b> Участником ООО "Дюпон-Инвест" с голосующей долей в размере 45% является ООО "Тяньцзиньская строительно инвестиционная компания" (ООО "Тяньцзиньстройинвест"). В свою очередь, доля в уставном капитале ООО "Тяньцзиньстройинвест" в размере 100% принадлежит ООО "Тяньцзиньская компания генерального инженерно-строительного подряда", являющегося нерезидентом в Российской Федерации и акции которого находятся в государственной собственности Китайской Народной Республики. Следовательно конечным бенефициаром ООО "Дюпон-Инвест" является Китайская Народная Республика.

**2. В разделе 19 проектной декларации:**

в названии раздела после слов «открыты счета эскроу» дополнить словами «(в случае размещения таких средств на счетах эскроу)»;

дополнить графой 19.4 следующего содержания:

<b>19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет</b>	<b>19.4.1</b>	<b>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет</b> БУРЯТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8601 ПАО СБЕРБАНК Г.УЛАН-УДЭ
	<b>19.4.2</b>	<b>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО)</b> Расчетный рублевый счет- 40702810409160004839 Корреспондентский счет 30101810400000000604 БИК 048142604 ИНН/КПП 7707083893/032302001 ОГРН 1027700132195 ОКПО 00032537

дополнить графой 19.5 следующего содержания:

<b>19.5. Форма привлечения денежных средств</b>	<b>19.5.1</b>	<b>Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу)</b> Расчетный счет
-------------------------------------------------	---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------