

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «Дюпон-Инвест»
Б.С.Сандаков
«10» октября 2018 года

**Изменения в проектную декларацию,
опубликованную ООО «Дюпон-Инвест» на сайте <http://d-i03.ru> от 10.10.2018г.
Наименование объекта: Строительство многоквартирных жилых домов в квартале
№142 Юго-Восточной части Октябрьского района г.Улан-Удэ.
Первый этап. Третья очередь строительства – дом №2.**

Адрес объекта: Россия, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, п.Энергетик.

**Коммерческое обозначение, индивидуализирующее группу объектов капитального
строительства: Жилой комплекс «Солнцеград»**

1. В разделе 3 проектной декларации:

название раздела изложить в следующей редакции: «Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика»;

Раздел 3 дополнить графой 3.4 следующего содержания:

3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия Ли
	3.4.2	Имя Айминь
	3.4.3	Отчество (при наличии)
	3.4.4	Гражданство Китайская Народная Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика 55 процентов
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) 0323301573544
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем Ли Айминь является учредителем ООО «Тяньцзиньская компания комплектного объекта по городскому строительству «Цзупэн», являющегося участником ООО «Дюпон-Инвест»
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия Государственная собственность Китайской Народной Республики (КНР)
	3.4.2	Имя
	3.4.3	Отчество (при наличии)
	3.4.4	Гражданство
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика 45 процентов
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем Участником ООО "Дюпон-Инвест" с голосующей долей в размере 45% является ООО "Тяньцзиньская строительно инвестиционная компания" (ООО "Тяньцзиньстройинвест"). В свою очередь, доля в уставном капитале ООО "Тяньцзиньстройинвест" в размере 100% принадлежит ООО "Тяньцзиньская компания генерального инженерно-строительного подряда", являющегося нерезидентом в Российской Федерации и акции которого находятся в государственной собственности Китайской Народной Республики. Следовательно конечным бенефициаром ООО "Дюпон-Инвест" является Китайская Народная Республика.

2. В разделе 19 проектной декларации:

в названии раздела после слов «открыты счета эскроу» дополнить словами «(в случае размещения таких средств на счетах эскроу)»;

дополнить графой 19.4 следующего содержания:

19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет БУРЯТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8601 ПАО СБЕРБАНК Г.УЛАН-УДЭ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО) Расчетный рублевый счет- 40702810109160004841 Корреспондентский счет 30101810400000000604 БИК 048142604 ИНН/КПП 7707083893/032302001 ОГРН 1027700132195 ОКПО 00032537

дополнить графой 19.5 следующего содержания:

19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу) Расчетный счет
---	---------------	---